



WOHNUNGSGENOSSENSCHAFT  
DUISBURG-MITTE EG

BERICHT DES  
AUFSICHTSRATES



## ◆ Bericht des Aufsichtsrates 2019

Der Aufsichtsrat hat die ihm durch Gesetz und Satzung übertragenen Aufgaben wahrgenommen. Er hat sich vom Vorstand in gemeinsamen Sitzungen regelmäßig über die Lage und Entwicklung sowie über wichtige Geschäftsvorfälle der Genossenschaft unterrichten lassen und den Vorstand in seiner Geschäftsführung überwacht und unterstützt. Einen Schwerpunkt der gemeinsamen Beratungen bildete im Geschäftsjahr 2019 die Begleitung der Maßnahmen Ankauf und Kernsanierung der Schreiberstraße, Ankauf der Krummacherstraße, Abschluss der Großmodernisierungsmaßnahme an der Wohnanlage Heinrich-Lersch-/Kammer-/Blumenstraße.

Aus der Mitte des Aufsichtsrates wurden Revisionskommission und Bau- und Wohnungskommission gebildet. Durch verschiedene Prüfungshandlungen hat die Revisionskommission das Finanz- und Rechnungswesen kontrolliert. Die Bau- und Wohnungskommission befasste sich intensiv mit dem Bauprogramm sowie wohnungswirtschaftlichen Fragen.

Der Verband der Wohnungswirtschaft Rheinland Westfalen e.V. hat die wirtschaftlichen Verhältnisse der Genossenschaft und Ordnungsmäßigkeit der Geschäftsführung unter Einbeziehung des Jahresabschlusses zum 31. Dezember 2018 im August 2019 geprüft und ohne Beanstandungen anerkannt. Der Aufsichtsrat wurde von dem Prüfer über das Ergebnis in gemeinsamer Sitzung mit dem Vorstand unterrichtet.

Mit dem Jahresabschluss zum 31. Dezember 2019, einschließlich des Anhangs, dem Lagebericht über das Geschäftsjahr 2019 und dem Vorschlag zur Verteilung des Bilanzgewinns von 94.050,72 Euro erklärt sich der Aufsichtsrat nach dem abschließenden Ergebnis seiner eigenen Prüfung einverstanden.

Der Aufsichtsrat dankt dem Vorstand sowie den Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern der Wohnungsgenossenschaft für ihren Einsatz und die geleistete Arbeit.

**Markus Schulden-Heß**

Vorsitzender des Aufsichtsrates